



**Территориальный орган Федеральной службы государственной
статистики по Республике Марий Эл (Маристат)**
424002, г. Йошкар-Ола, ул. Кремлёвская, д.31,
<https://maristat.gks.ru/>

9 февраля 2023 г.

ПРЕСС-ВЫПУСК

**Динамика цен на рынке жилья в Республике Марий Эл
в 4 квартале 2022 года**

В 4 квартале 2022 г. по сравнению с предыдущим кварталом средняя цена 1 квадратного метра жилья по Республике Марий Эл на первичном рынке жилья выросла на 5,3%, на вторичном рынке – на 1,0%, и составила, соответственно, 62474 рубля и 59835 рублей.

На первичном рынке жилья квартиры среднего качества (типовые) по сравнению с предыдущим кварталом подорожали на 7,3%, улучшенного качества – на 4,0%.

На вторичном рынке жилья цены на квартиры среднего качества (типовые) за этот же период выросли на 1,0%, улучшенного качества – на 0,9%.

В 4 квартале 2022 г. среди регионов ПФО минимальная цена за 1 квадратный метр общей площади квартир на первичном и вторичном рынках жилья зафиксирована в Оренбургской области (61631 рубль и 44024 рубля, соответственно). Максимальная цена на первичном и вторичном рынках жилья за 1 квадратный метр общей площади квартир по-прежнему в Республике Татарстан (134206 рублей и 132197 рублей, соответственно).